\\Owner-pc\scan\img-131143309\img-131143309-0001.tifC:\Users\Owner\Desktop\SCAN\img-118145115\img-118145115-0001.tifC:\Users\Owner\Desktop\SCAN\img-118145115\img-118145115-0001.tifC:\Users\Owner\Desktop\SCAN\img-118145115\img-118145115-0001.tif 台北市不動產仲介經紀商業同業公會 函

公會地址：110台北市信義區基隆路1段111號8F-1

公會網址：http://[www.taipeihouse.org.tw](http://www.taipeihouse.org.tw/)/

電子郵址：taipei.house@msa.hinet.net

聯絡電話：2766-0022傳真：2760-2255

受文者：各會員公司

發文日期：中華民國114年7月21日

發文字號：北市房仲城字第114082號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：請踴躍上線學習李明旭講師主講「不動產業仲介經紀業」不可不知的「新型勞資關係」線上課程!

說明：

1. 本會教育訓練委員會特邀請李明旭講師主講「不動產業仲介經紀業」不可不知的「新型勞資關係」線上課程。課程聚焦業界最常見的勞資爭議，包括：

(1)契約認定：僱傭、承攬、居間？

(2)薪資爭議：佣金計算、業績獎金發放、加班費？

(3)解僱爭議：若未達標面臨解僱爭議。

(4)職災爭議：外出帶看發生交通意外，雇主該如何做好風險規劃。

課程兼具實務與法規，協助業者釐清法律責任，強化勞資風險管理。誠摯邀請會員公司踴躍上線參與學習。

二、李明旭講師經歷：勞動部充電再出發課程講師/勞動法務相關課程大學講師/金豐企業管理顧問公司專案顧問/財團法人中華兩岸勞資顧問協會講師

三、課程大綱：

(一)新型勞資關係對企業經營的衝擊與影響

(二)不動產仲介業常見的勞資糾紛

(三)「新型勞資關係」企業該如何因應

勞資少糾紛、經營更輕鬆

積非必成雷、新法要新知

四、線上講座資訊：

(一) 時間：114年8月19日（週二）下午14:00-15:00

(二) 線上平台：請搜尋FB台北市不動產仲介經紀商業同業公會粉絲專頁

https://reurl.cc/yvEMEO

正本：各會員公司

副本：

理事長 蘇金城